

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

tel.: +420 384 342 168, fax.: +420 384 723 505
e-mail: lukas.sruc@mesto-trebon.cz

Spis. zn.: METR_S 4171/2022 OÚPaSŘ
Naše č. j.: METR 21852/2022 ŠrLu
Vyřizuje: Ing. Lukáš Šruc
Datum: 22.12.2022

METRP00D5XV1

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako věcně, dle ustanovení § 10 zákona číslo 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a místně, dle ustanovení § 11, odst. (1), písm. b) správního řádu, příslušný úřad územního plánování, pořizující na základě § 6, odstavce (1), písmene c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) oznamuje dle § 55b a § 52 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o Změně č. 1 Územního plánu Halámky a konání veřejného projednání o návrhu Změny č. 1 Územního plánu Halámky. Změna č. 1 Územního plánu Halámky je pořizována v souladu s § 55a stavebního zákona tj. zkráceným postupem pořizování.

**Veřejné projednání
o návrhu Změny č. 1 Územního plánu Halámky
se uskuteční dne 23.01.2023 (pondělí) od 15:00 hod.
na obecním úřadu Halámky,
Halámky č. p. 63**

*Veřejné projednání bude probíhat v souladu s aktuálně platnými protiepidemiologickými opatřeními
v době konání veřejného projednání.*

*Při účasti na veřejném projednání se účastník musí řídit pokyny pořizovatele (např. ochrana úst a
dýchacích cest, držení rozestupů, aj..)*

Podle § 173 správního řádu oznamujeme, že vzhledem k rozsahu návrhu Změny č. 1 Územního plánu Halámky, jej není reálné v tištěné podobě zveřejnit na úřední desce. Ve lhůtě do 30.01.2023 je možné se s návrhem Změny č. 1 Územního plánu Halámky seznámit:

- v tištěné podobě na městském úřadu v Třeboni, odboru územního plánování a stavebního řádu, Palackého nám. 46/II, Třeboň 379 01, 1. patro, č. dveří 219, v pracovních dnech v pondělí a ve středu od 8:00 do 17:00 hodin, v úterý a ve čtvrtek od 8:00 do 14:00 hodin a v pátek od 8:00 do 12:00 hodin, nejlépe po předchozí telefonické domluvě (*kontaktní osoba – Ing. Lukáš Šruc, tel.: 384 342 168*);
- v tištěné podobě na Obecním úřadu Halámky, během jeho úředních hodin v pondělí od 15:00 do 18:00 hodin, v jiné dny dle předchozí dohody na tel.: 606 167 983 (p. starosta Jan Prokeš);
- v elektronické podobě na webových stránkách Městského úřadu Třeboň: <http://www.mesto-trebon.cz/cz/mestsky-urad-trebon/uzemni-plany-a-studie/halamky.html>;
- v elektronické podobě na webových stránkách obce Halámky: <https://www.halamky.info/>;

Podle § 55b odst. 2 stavebního zákona mohou nejpozději do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání **dotčené orgány** uplatnit u pořizovatele (MěÚ Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň) svá stanoviska k návrhu Změny č. 1 Územního plánu Halámky. K později uplatněným stanoviskům se nepřihlíží.

V souladu s § 55b stavebního zákona **může každý** do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Halámky uplatnit u pořizovatele písemně své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje dle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou u pořizovatele (MěÚ Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň). K později uplatněným připomínkám a námitkám po této lhůtě se nepřihlíží.

Upozornění:

Dle § 22 odst. (3) stavebního zákona se námitky, připomínky a stanoviska uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje. Na podané námitky a připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách je ve smyslu § 53 a § 54 stavebního zákona a § 172 správního řádu součástí odůvodnění územního plánu.

Námitky a připomínky musejí splňovat náležitosti podání, tzn. že obsahují:

- jméno, příjmení, datum narození a trvalé bydliště osoby podávající námitku či připomínku;
 - p. č. pozemku a katastrální území, kterého se námitka či připomínka týká;
 - věc, které se námitka připomínka týká;
 - odůvodnění námitky či připomínky (proč byla námitka či připomínka podána);
- datum podání a podpis osoby podávající námitku či připomínku.

Toto oznámení se dle § 25 odst. (2) správního řádu zveřejňuje též způsobem umožňující dálkový přístup na **elektronických úředních deskách** Městského úřadu Třeboň: <http://www.mesto-trebon.cz/cz/mestsky-urad-trebon/uredni-deska/stavebni-urad.html> a Obecního úřadu Halámky: <https://www.halamky.info/uredni-deska/>.

(otisk úředního razítka)

Ing. Miroslav Roubal v. r.
vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu

LHŮTA PRO VYVĚŠENÍ:

Obec Halámky a Městský úřad Třeboň

vyvěsí veřejnou vyhlášku o zveřejnění návrhu Změny č. 1 Územního plánu Halámky

- na úřední desce (*elektronické i kamenné*) po dobu min. **30 dnů** od obdržení.

a návrh Změny č. 1 Územního plánu Halámky

- v tištěné podobě připraví k nahlédnutí a vystaví způsobem umožňující **dálkový přístup** na internetových stránkách do 31.01.2023.

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto dne:

Vyvěšení a sejmutí provedl:

Razítko a podpis (orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení)

Zveřejnění umožňující dálkový přístup provedl:

Razítko a podpis (orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení)